

安達臣道石礦場用地發展



社區聯絡小組
第一次會議
2017年2月23日

簡報內容

1. 安達臣道石礦場用地發展項目簡介
2. 已批出的工程合約簡介
3. 即將展開的工程活動
4. 緩解環境影響措施
5. 環境監察及審核計劃
6. 社區聯絡小組
7. 問答環節



- 土地平台 : 40 公頃
- 房屋土地 : 12 公頃
- 單位總數 : 9 400
- 規劃人口 : 25 000

已獲得立法會撥款的工程項目



* 本署正研究在安達臣道石礦場石坡面上安裝太陽能板發電。其中一個可能做法，是把所產生的電力用來支援區內建議的環保設施。同時，本署須特別顧及公眾反應。

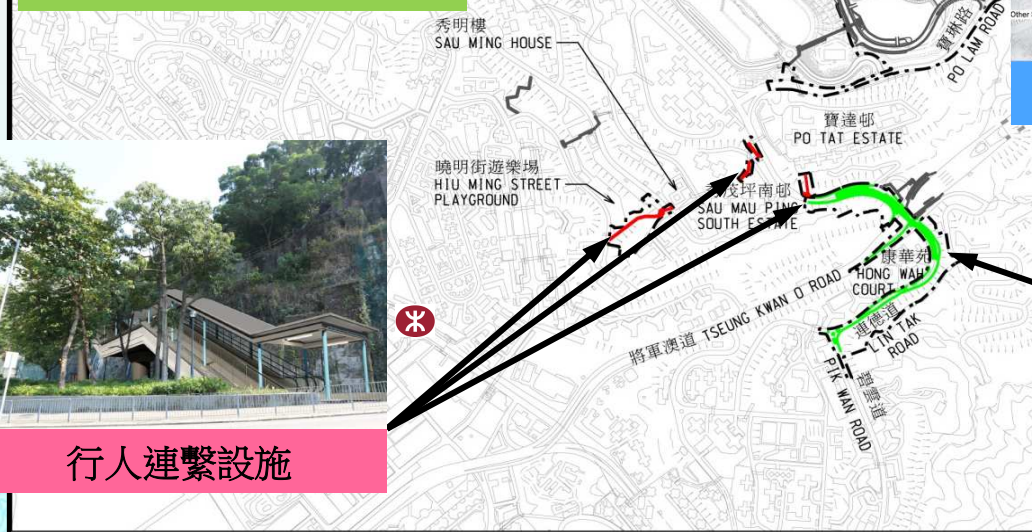
將會向立法會申請撥款的餘下工程項目



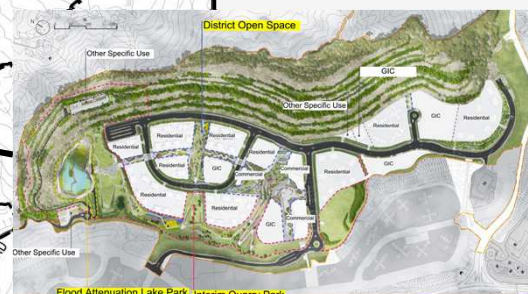
新清水灣道及順利邨道
道路改善工程



清水灣道與安秀道路口
道路改善工程



行人連繫設施



休憩用地環境美化及附屬工程



連德道與秀茂坪道路口
道路改善工程

已批出的工程合約簡介

合約編號	: NE/2016/01
合約名稱	: 土地平整及基礎建設工程
管理部門	: 土木工程拓展署
顧問公司	: 艾奕康有限公司
承建商	: 俊和 - 上隧 - 浩隆聯營
環境監察小組	: 安順聯合環境服務及顧問
獨立環境查核人	: 深明顧問有限公司
工程開展日期	: 2016年年底
預計完工日期	: 2022年首季





合約編號
合約名稱

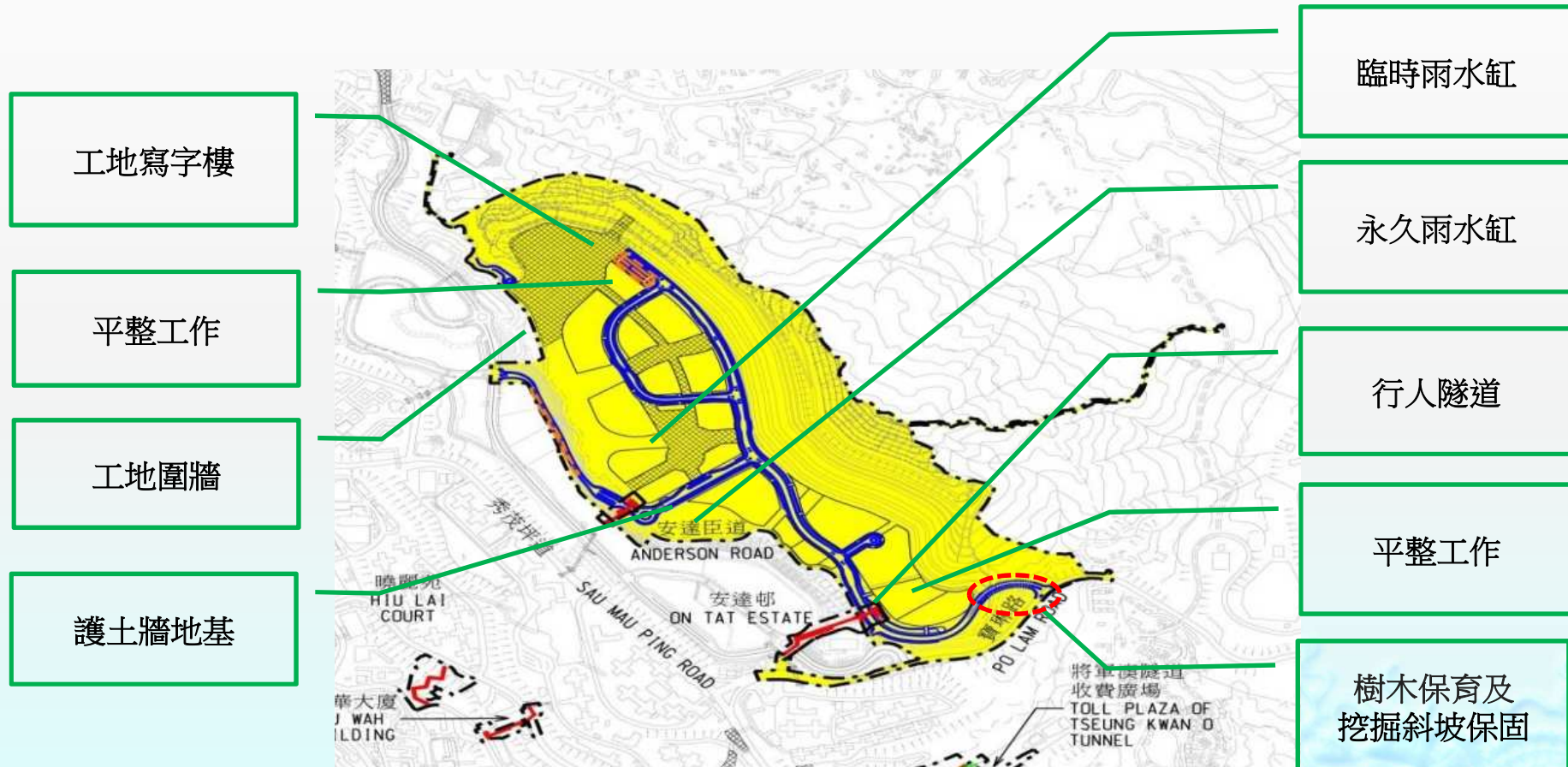
: NE/2016/01
: 土地平整及基礎建設工程

即將展開的工程活動

於2017年上半年在工地展開的主要工程活動包括：

- ▶ 前期勘察及測量工作
- ▶ 實施臨時交通安排
- ▶ 興建地盤辦公室
- ▶ 工盤平整
- ▶ 地基工程

即將展開的工程活動



緩解環境影響措施

在施工期間，承建商將會採取緩解措施控制建築塵埃、噪音和地面徑流。這些措施包括

- 在工地灑水
- 使用低噪音機器和寧靜作業方法
- 與鄰近學校保持密切聯絡，避免在考試期間進行嘈吵的建造工程
- 使用臨時排水渠排放地面徑流



工地出口車輪清洗設施



砂或淤泥清除設施



可移動隔音罩



噪音監測裝置

環境監察及審核計劃

土木工程拓展署已委任兩間獨立的環境顧問公司，在工程施工期間進行環境監察及審核

根據環境監察及審核計劃手冊，環境監察及審核項目包括以下：

- 空氣監察 (包括1小時及24小時總懸浮微粒)
- 噪音監察

環境數據和環境監察及審核報告

- 例行採集的環境數據和實地審核報告將會記錄予每個月的『環境監察及審核報告』並會遞交予有關機構，例如：環保署及土木工程拓展署
- 為提高對公眾的透明度，採集的環境數據和每個月的『環境監察及審核報告』亦會發布予相關網站

環境監察及審核計劃



社區聯絡小組

向持份者介紹工程的最新資訊

- 工程進度
- 環保事宜
- 臨時交通安排



聆聽持份者對施工安排的意見及關注

確保持份者的訴求都得到適時的回應

聯絡方法

- ◆ 24小時熱線：9669 7120
- ◆ 電郵：spro@arqaecom.com

問答環節

